

Số: 651/TB-CCTHADS

Cư Jút, ngày 21 tháng 8 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản (lần 1)

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 38; 39; 40/2023/QĐST-DS ngày 28/7/2023 của Tòa án nhân dân huyện Cư Jút, tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 543; 545; 547/QĐ-CCTHADS ngày 17/8/2023; Quyết định thi hành án số 214; 215; 216/QĐ-CCTHADS ngày 21/12/2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cư Jút, tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên số 22/QĐ-CCTHADS ngày 01/7/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cư Jút;

Căn cứ Thông báo số 138/2024/TB-ĐGDK ngày 20/8/2024 của Chi nhánh Công ty Dầu giá hợp doanh Dầu khí Việt Nam tại tỉnh Đắk Nông;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cư Jút thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

1. Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản

Tổ chức bán đấu giá tài sản: Chi nhánh Công ty dầu giá hợp doanh Dầu khí Việt Nam tại tỉnh Đắk Nông.

Địa chỉ: 76A Lê Thánh Tông, phường Nghĩa Trung, thành phố Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông.

2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá; nơi có tài sản đấu giá; giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng đối với tài sản đấu giá

2.1. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 33, tờ bản đồ số 87, diện tích 24709,7m² đất trồng cây lâu năm, tọa lạc tại thôn Đồi Mây, xã Đắk Wai, huyện Cư Jút, tỉnh Đắk Nông, được UBND huyện Cư Jút cấp GCNQSDĐ số CI 287768 ngày 22/5/2018 mang tên ông Trần Văn Hiệu và bà Trần Thị Hương.

2.2. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 1, tờ bản đồ số 89, diện tích 9403m² đất trồng cây lâu năm, tọa lạc tại thôn Đồi Mây, xã Đắk Wai, huyện Cư Jút, tỉnh Đắk Nông, được UBND huyện Cư Jút cấp GCNQSDĐ số CI 287769 ngày 22/01/2018 mang tên ông Trần Văn Hiệu và bà Trần Thị Hương.

2.3. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 3, tờ bản đồ số 89, diện tích 6211m² đất trồng cây lâu năm, tọa lạc tại thôn Đồi Mây, xã



Đắk Wil, huyện Cư Jút, tỉnh Đắk Nông, được UBND huyện Cư Jút cấp GCNQSDĐ số CI 287770 ngày 22/01/2018 mang tên ông Trần Văn Hiệu và bà Trần Thị Hương.

2.4. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 204, tờ bản đồ số 27, diện tích 538,6m² đất trồng cây lâu năm, tọa lạc tại thôn Đồi Mây, xã Đắk Wil, huyện Cư Jút, tỉnh Đắk Nông, được UBND huyện Cư Jút cấp GCNQSDĐ số CI 221545 ngày 09/01/2018 mang tên ông Trần Văn Hiệu và bà Trần Thị Hương.

3. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá

- Thời gian xem tài sản: Từ ngày 16/9/2024 đến ngày 17/9/2024 (trong giờ hành chính).

- Địa điểm: thôn Đồi Mây, xã Đắk Wil, huyện Cư Jút, tỉnh Đắk Nông.

4. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá

- Thời gian bán hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày 20/8/2024 đến ngày 17/9/2024 (trong giờ hành chính).

- Địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: tại Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh Dầu khí Việt Nam tại tỉnh Đắk Nông.

5. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá

Tài sản 1: 785.223.000 đồng (Bảy trăm tám mươi lăm triệu, hai trăm hai mươi ba nghìn đồng).

Tài sản 2: 375.609.000 đồng (Ba trăm bảy mươi lăm triệu, sáu trăm linh chín nghìn đồng).

Tài sản 3: 222.574.000 đồng (Hai trăm hai mươi hai triệu, năm trăm bảy mươi bốn nghìn đồng).

Tài sản 4: 166.905.000 đồng (Một trăm sáu mươi sáu triệu, chín trăm linh năm nghìn đồng).

Tổng giá khởi điểm của tài sản là: 1.550.311.000 đồng (Một tỷ, năm trăm năm mươi triệu, ba trăm mười một nghìn đồng).

Người mua tài sản đấu giá phải chịu các khoản phí, thuế, lệ phí theo quy định của pháp luật (kể cả thuế GTGT trong trường hợp pháp luật có quy định).

6. Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước

Tiền đặt trước: 15% giá khởi điểm của tài sản đấu giá, nộp vào số tài khoản 118638383979 tại Ngân hàng Vietinbank chi nhánh Đắk Nông. Đơn vị nhận tiền: Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh Dầu khí Việt Nam tại tỉnh Đắk Nông.

7. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá

- Thời gian tổ chức đấu giá: Vào lúc 08 giờ 30 phút, ngày 20/9/2024.

- Địa điểm: Tại Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh Dầu khí Việt Nam tại tỉnh Đắk Nông

8. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá

- Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá.

- Phương thức đấu giá: Theo phương thức trả giá lên.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh Dầu khí Việt Nam tại tỉnh Đắk Nông – Địa chỉ: 76A Lê Thành Tông, phường Nghĩa Trung, thành phố Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông. Điện thoại: 0353.624.848 – 0906.379.292.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền khiếu nại tại sao nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, thẩm định giá, bán đấu giá.

Nơi nhận:

- Dương sự;
- Viện KSND huyện Cư Jút;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trung TTĐT Cục TLADS tỉnh Đắk Nông;
- Lưu: VT, HSTHA



CHẤP HÀNH VIÊN

Văn Đức Tâm

